

В связи с допущенной ошибкой в сообщении о возможном установлении публичного сервитута, ранее опубликованного в официальном печатном издании Думы и Администрации Сысертского городского округа «Вестник Сысертского городского округа» от 22.06.2023 № 24 (831), изложить сообщение в новой редакции:

Сообщение
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Строительство ответвления от ВЛ - 10 кВ Черданцево ПС 110/10 Кадниковская на ТП - 72544. ТП - 72544. ВЛ - 0,4 кВ Южная от ТП - 72544 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ - 0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Полесье», участок № 10, К/№: 66:25:1325012:136) (1,02 км, 0,16 МВА, 1 т.у.)» находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе, в отношении следующих частей земельных участков общей площадью – 2854 кв.м:

1) части земельного участка площадью 589 кв.м с кадастровым номером 66:25:1325012:41, площадью 33 553 кв.м, видом разрешенного использования – дачное строительство (организация дачного хозяйства), категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, территория «Белая Лошадь», земельный участок № 5;

2) части единого землепользования площадью 338 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:380 (входящий номер земельного участка с кадастровым номером 66:25:1325012:45), площадью 80000 кв.м, видом разрешенного использования – для ведения подсобного хозяйства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

3) часть земельного участка площадью 805 кв.м с кадастровым номером 66:25:1325012:290, площадью 12333 кв.м, видом разрешенного использования – размещение автомобильных дорог, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, примерно в 1 км по направлению на север относительно ориентира село Кадниково и часть земельного участка площадью 1121 кв.м с кадастровым номером 66:25:1325012:291, площадью 4787 кв.м, видом разрешенного использования – размещение автомобильных дорог, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский район, примерно в 1 км по направлению на север относительно ориентира село Кадниково, входящие в часть земельного участка с кадастровым номером 66:25:1325012:46, площадью 26 930 кв.м, видом разрешенного использования – в целях ведения садоводства и огородничества, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, примерно в 1 км по направлению на север относительно ориентира село Кадниково, общая площадь частей земельных участков 1926 кв.м;

4) части земельного участка площадью 1 кв.м с кадастровым номером 66:25:1325012:134, площадью 9431 кв.м, видом разрешенного использования – ведение садоводства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Полесье», участок № 9.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права)

на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 30 (тридцати дней) со дня опубликования данного извещения.

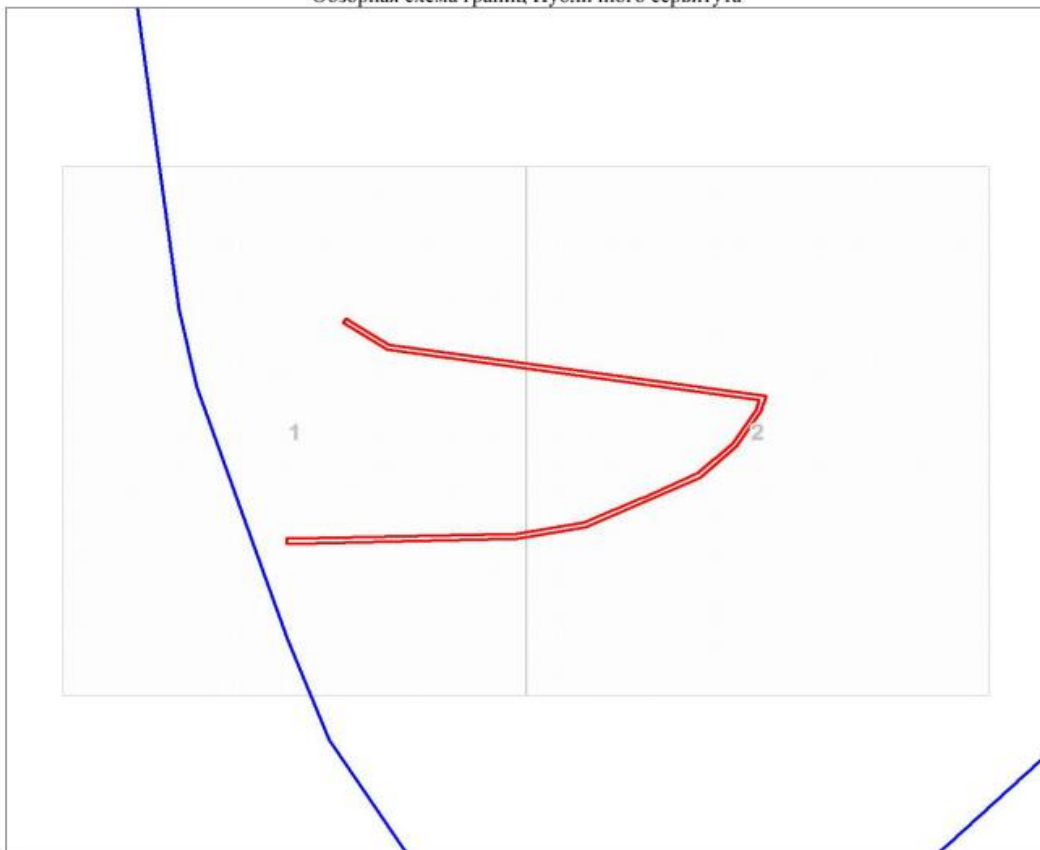
Схема расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории с описанием местоположения границ

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Сысертский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2853 ± 19
3	Иные характеристики объекта	1. Строительство ответвления от ВЛ-10 кВ Черданцево ПС 110/10 Кадниковская на ТП-72544. ТП-72544. ВЛ-0,4 кВ Южная от ТП-72544 с установкой узла учета (электрооборудование ВРУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, территория садоводческого некоммерческого товарищества "Полесье", участок № 10, К/№: 66:25:1325012:136) (1,02 км, 0,16 МВА, 1 т.у.)

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	364092.70	1553011.61	Геодезический метод	0.1	-
2	364107.94	1553040.78	Геодезический метод	0.1	-
3	364113.45	1553051.74	Геодезический метод	0.1	-
4	364137.87	1553077.07	Геодезический метод	0.1	-
5	364167.35	1553095.04	Геодезический метод	2.5	-
6	364175.79	1553097.49	Геодезический метод	0.1	-
7	364218.70	1552824.00	Геодезический метод	0.1	-
8	364241.67	1552791.30	Геодезический метод	0.1	-
9	364244.72	1552793.88	Геодезический метод	0.1	-
10	364241.81	1552798.55	Геодезический метод	0.1	-
11	364222.57	1552825.11	Геодезический метод	0.1	-
12	364179.09	1553102.63	Геодезический метод	0.1	-
13	364166.06	1553098.62	Геодезический метод	0.1	-
14	364135.58	1553080.36	Геодезический метод	0.1	-
15	364110.36	1553054.30	Геодезический метод	0.1	-
16	364067.86	1552969.98	Геодезический метод	0.1	-
17	364058.32	1552919.48	Геодезический метод	0.1	-
18	364053.83	1552750.42	Геодезический метод	0.1	-
19	364057.93	1552749.61	Геодезический метод	0.1	-
20	364062.29	1552918.90	Геодезический метод	0.1	-
21	364071.67	1552968.68	Геодезический метод	0.1	-
22	364092.51	1553010.12	Геодезический метод	0.1	-
1	364092.70	1553011.61	Геодезический метод	0.1	-

План границ объекта

Обзорная схема границ Публичного сервитута



Масштаб 1:4497

Используемые условные знаки и обозначения:

Подпись

/Гениятова А.Г

Дата 10.04.2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Выносной лист № 1



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

Подпись

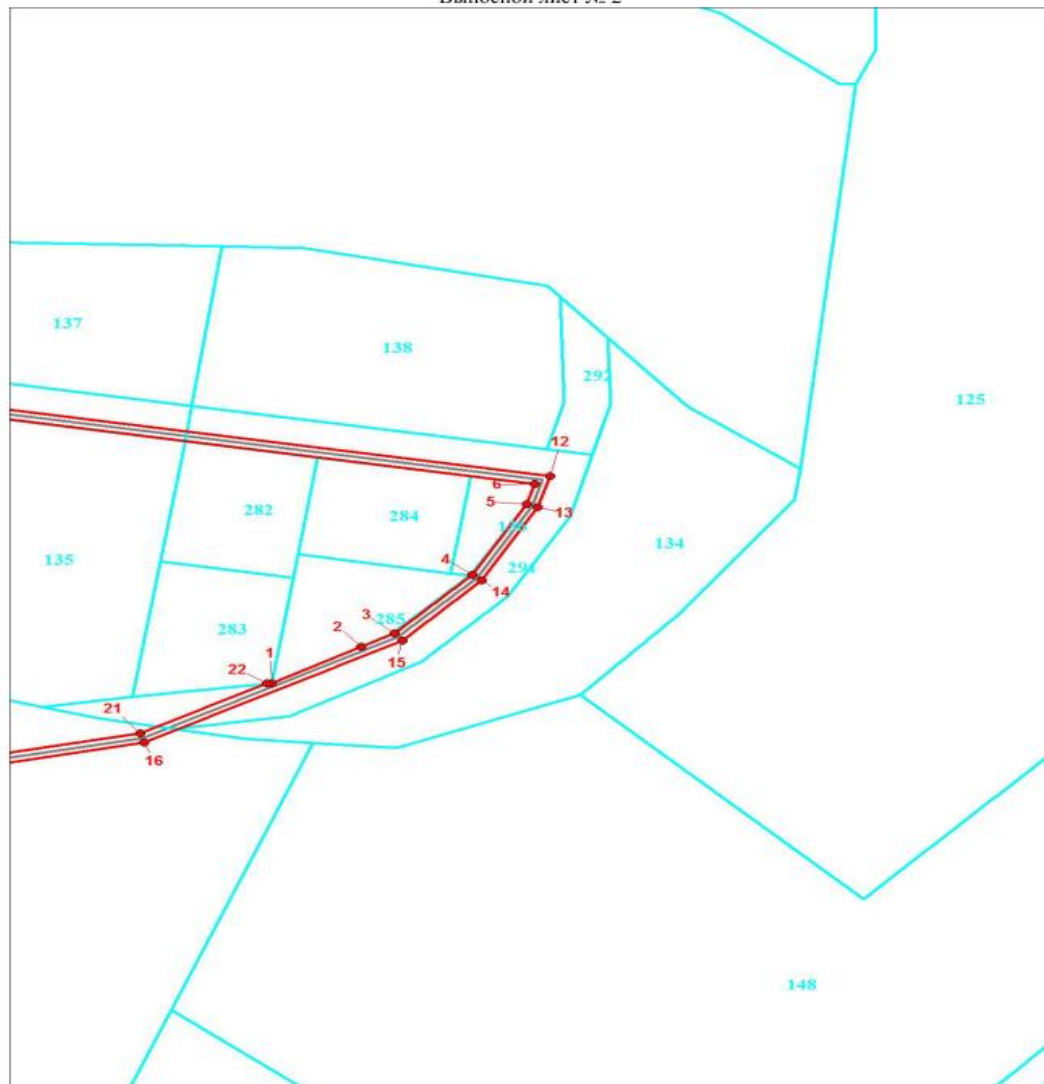
/Гениятова А.Г

Дата 10.04.2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

Выносной лист № 2



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

Подпись

/Гениятова А.Г

Дата 10.04.2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-